1. Для заключения договора об экспертном сопровождении необходимо представить следующие документы, указанные в пункте 17.2 положения, утвержденного постановлением Правительства РФ № 145 от 5 марта 2007 года (далее – Положение):

1. С целью заключения договора об экспертном сопровождении представляются документы, предусмотренные [подпунктом "а"](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_342711/e1f5b21fc7ec204736c33c34948882a936cfc571/#dst90) Положения (кроме сведений, указанных в [абзацах пятом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_342711/e1f5b21fc7ec204736c33c34948882a936cfc571/#dst94) - [седьмом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_342711/e1f5b21fc7ec204736c33c34948882a936cfc571/#dst96)) и  подпунктом ["и" пункта 13](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_342711/e1f5b21fc7ec204736c33c34948882a936cfc571/#dst104)  Положения:

а) заявление на заключение договора об экспертном сопровождении, оформленное в соответствии с образцом, размещенном на официальном сайте Учреждения

б) документы, подтверждающие полномочия заявителя действовать от имени застройщика, технического заказчика (в случае, если заявитель не является техническим заказчиком, застройщиком), в которых полномочия на заключение, изменение, исполнение, расторжение договора о проведении государственной экспертизы (далее - договор) должны быть оговорены специально.

2. Для проведения оценки соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение государственной экспертизы проектной документации, требованиям, установленным частью 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в рамках экспертного сопровождения (далее - оценка соответствия в рамках экспертного сопровождения), предоставляются документы, указанные в пункте 17.3Положения:

а) заявление на проведение оценки соответствия изменений, в рамках экспертного сопровождения в соответствии с договором от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_\_\_ об экспертном сопровождении;

б) часть проектной документации, в которую внесены измененияв соответствии с действующими нормативными документами;

в) справка с описанием изменений, внесенных в проектную документацию. Пример справки размещён на официальном сайте Учреждения;

г) задание застройщика или технического заказчика на проектирование (в случае внесения в него изменений);

д) выписка из реестра членов саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования, членом которой является исполнитель работ по подготовке проектной документации, действительная на дату передачи измененной проектной документации застройщику (техническому заказчику).

3. Для проведения в случае, предусмотренном частью 3.10 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, государственной экспертизы изменений, внесенных в проектную документацию в ходе экспертного сопровождения, в рамках срока действия договора об экспертном сопровождении предоставляются:

а) в случае, если в результате изменений, внесенных в проектную документацию в ходе экспертного сопровождения, сметная стоимость соответствует установленной в решении о предоставлении бюджетных ассигнований, - заявление о выдаче заключения государственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения, в котором указывается информация о выданных по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения заключениях;

б) в случае, если в результате изменений, внесенных в проектную документацию в ходе экспертного сопровождения, сметная стоимость изменилась и не соответствует установленной в решении о предоставлении бюджетных ассигнований, - заявление о выдаче заключения государственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения, в котором указывается информация о выданных по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения заключениях, о необходимости отражения в выдаваемом заключении выводов в части проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, а также смета на строительство, реконструкцию в части, подвергшейся изменениям в результате изменений физических объемов работ, конструктивных, организационных-технологических и других решений, внесенных в проектную документацию в ходе экспертного сопровождения, откорректированную с учетом утвержденных сметных нормативов, федеральных единичных расценок, в том числе их отдельных составляющих, к сметным нормам, информация о которых включена в федеральный реестр сметных нормативов, и (или) определенных Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации сметных цен строительных ресурсов на дату представления заявления о выдаче заключения государственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения.

[Требования](consultantplus://offline/ref=7B15C7E39106A9D5D128B3D9247416E94CAA65A735F4E0D4C417886D9172D9231B0F9E6C36B529ECiAbFK) к формату документов, представляемых в электронной форме, утверждаются Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (приказ Минстроя России № 783/пр от 12 мая 2017 года).